ROMANIA
JUDETUL SATU - MARE
COMUNA ANDRID
CONSILIUL LOCAL

H O T A R A R E A NR. 9 / 2018

privind aprobarea Devizului general si a Indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investitii *"Reabilitare si dotare Dispensar medical in localitatea Andrid , judetul Satu Mare "*, *actualizati*

Consiliul local al com.Andrid ,intrunit in sedinta ordinara , astazi , 30. 01. 2018

Avand in vedere proiectul de hotarare privind revizuirea Devizului general si a Indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investitii *"Reabilitare si dotare Dispensar medical in localitatea Andrid , judetul Satu Mare "* ,actualizati , Referatul de aprobare al Primarului comunei Andrid , Raportul compartimentului de resort si Raportul comisiei de specialitate ,

Vazand Strategia de dezvoltare locala a comunei Andrid, aprobata prin Hotararea nr. 23 din 20 octombrie 2015 a Consiliului local al comunei Andrid si prevederile Hotararii nr. 42 din 27. 10. 2017
a Consiliului local al comunei Andrid privind aprobarea Devizului general si a Indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investitii *"Reabilitare si dotare Dispensar medical in localitatea Andrid , judetul Satu Mare "*,

In baza prevederilor art. 36 alin (4) lit „d" din Legea administratiei publice locale nr. 215 / 2001 , republicata ,

In temeiul art. 45 alin (2) lit „e" din Legea administratiei publice locale nr. 215 / 2001 , republicata ,

H O T A R A S T E :

Articolul 1 – Se aproba Devizului general pentru obiectivul de investitii *"Reabilitare si dotare Dispensar medical in localitatea Andrid , judetul Satu Mare "* , *actualizat* , conform anexei 1 ce face parte integranta din prezenta hotarare .

Articolul 2 – Se aproba Indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investitii *"Reabilitare si dotare Dispensar medical in localitatea Andrid , judetul Satu Mare "* , *actualizati* , conform anexei nr. 2 ce face parte integranta din prezenta hotarare .

Cu ducerea la indeplinire a prevederilor prezentei hotarari se incredinteaza Primarul com.Andrid si compartimentul financiar-contabil al Primariei com.Andrid.

Prezenta hotarare se comunica cu :

- Institutia Prefectului judetului Satu Mare
- Consiliul judetean Satu Mare
- Primarul comunei Andrid
- Cetatenii comunei , prin afisare
- Dosar investitie

Andrid , la 30. 01. 2018

L.s. Semneaza : Presedinte de sedinta
Marta Viorel Vasile

Contrasemenaza
Secretarul comunei Andrid
Rendes Gheorghe

Prezenta hotarare a fost adoptata cu respectarea prevederilor art. 45 respectiv ale art. 98 din Legea nr. 215/2001 , republicata , modificata si completata .

Numarul total al consilierilor in functie - 11
Numarul total al consilierilor prezenti - 10
Numarul total al consilierilor absenti - 1
Voturi pentru - 10
Voturi impotriva - 0
Abtineri - 0

ANEXA NR. 1 LA HCL NR. 9/30.01.2018

DEVIZ GENERAL

privind cheltuielile necesare realizării obiectivului:

REABILITARE SI DOTARE DISPENSAR MEDICAL , LOC. ANDRID , JUD. SATU MARE

CURS B.C.E. din 20.12.2016 lei/euro 4,5213

Nr crt	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) lei	TVA lei/euro	Valoare (inclusiv TVA) lei
1	2	3	5	6
CAPITOLUL 1: Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1	Obţinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări prot mediu/aducerea la starea iniţială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocare/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	**0,00**	**0,00**	**0,00**
CAPITOLUL 2: Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului				
2.1	Cheltuieli asigurarea utilităţilor necesare obiectiv	0,00	0,00	0,00
2.2		0,00	0,00	0,00
2.3		0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 2	**0,00**	**0,00**	**0,00**
CAPITOLUL 3: Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1	Studii	4.000,00	760,00	4.760,00
	3.1.1. Studii de teren	4.000,00	760,00	4.760,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	1.100,00	209,00	1.309,00
3.3	Expertiza tehnica	6.000,00	1.140,00	7.140,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	6.000,00	1.140,00	7.140,00
3.5	Proiectare şi inginerie	11.379,60	2.162,12	13.541,72
	3.5.1. Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate / documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	4.000,00	760,00	4.760,00
	3.5.4. Documentatiile tehnice neceasre in vederea obtinerii avizelor / acordurilor / autorizatiilor	0,00	0,00	0,00
	3.5.5. Verificare tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	1.000,00	190,00	1.190,00
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie	6.379,60	1.212,12	7.591,72
3,6	Organizarea procedurilor de achiziţie	1.000,00	190,00	1.190,00
3,7	Consultanţă	0,00	0,00	0,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de	0,00	0,00	0,00
	3.7.2. Audit financiar	0,00	0,00	0,00
3,8	Asistenţă tehnică	5.689,80	1.081,06	6.770,86
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	0,00	0,00	0,00
	3.8.1.1 pe perioada de executie a lucrarilor	0,00	0,00	0,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	0,00	0,00	0,00
	3.8.2. Diriginte de santier	5.689,80	1.081,06	6.770,86
	TOTAL CAPITOL 3	**35.169,40**	**6.682,19**	**41.851,59**
CAPITOLUL 4: Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1	Construcţii şi instalaţii	315.000,00	59.850,00	374.850,00
4.2	Montaj utilaje tehnologice	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnol/funcţional cu montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje fără montaj şi echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	64.320,00	12.220,80	76.540,80
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	**379.320,00**	**72.070,80**	**451.390,80**

CAPITOLUL 5: Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de şantier 1%	0,00	0,00	0,00
	5.1.1. Lucrări de construcţii si instalatii	0,00	0,00	0,00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	1.890,00	0,00	1.890,00
	5.2.1. Comisioane si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii	315,00	0,00	315,00
	5.2.3. Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pt autotizatia lucrarilor	1.575,00	0,00	0,00
	5.2.4. Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0,00	0,00	0,00
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire / desfiintare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse şi neprevăzute 2%	14.620,57	2.777,91	17.398,48
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 5	**16.510,57**	**2.777,91**	**19.288,48**
CAPITOLUL 6: Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste şi predare la beneficiar				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice şi teste	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 6	**0,00**	**0,00**	**0,00**
TOTAL GENERAL		**430.999,97**	**81.530,89**	**512.530,86**
Din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		315.000,00	59.850,00	374.850,00

Finantare suportata din bugetul local adresa din 10.08. 2017

29.679,80 **5.280,06** **34.959,86**

Finantare de la bugetul de stat P.N.D.L. **477.571,00**

PROIECTANT
SC TIM PROIECT SRL
ING. Timaru Marian

BENEFICIAR
COMUNA ANDRID
PRIMAR PAPP TIBOR

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
MARTA VIOREL VASILE

SECRETARUL COM. ANDRID
RENDEŞ GHEORGHE

ROMANIA
JUDEŢUL SATU MARE COM. ANDRID
CONSILIUL LOCAL

Anexa nr.2 la HCL nr.9 din 30.01.2018

Principalii indicatori tehnico-economici ai investiţiei

Valoarea totală (INV), inclusiv TVA (lei): 512.530,86 / 113.358,99 euro (1 euro = 4,5213 lei, 20.12.2016), din care:

- construcţii-montaj (C+M): 374.850,00 lei inclusiv TVA

Sursele de finanţare a investiţiei

Sursele de finanţare a investiţiilor sunt: bugetul local – 34.959,86 lei

bugetul de stat P.N.D.L. – 477.571,00 lei

Estimări privind forţa de muncă ocupată prin realizarea investiţiei

1.număr de locuri de muncă create în faza de execuţie: 10

2.număr de locuri de muncă create în faza de operare: 0

Durata de realizare (luni):12luni

Capacităţi (în unităţi fizice şi valorice):

Dimensiunile cladirii :
- lungime 17,40 m
- latime 11,55 m

ARHITECTURA
Ac = 176.00 mp
Acd = 352,00 mp
Au = 271,91 mp

Lucrari de rezistenta :
Lucrari propuse:

Tinand cont de starea tehnica a constructiei, starea tehnica buna a structurii de rezistenta, se propune executarea lucrarilor de reabilitare constand in:

- desfacerea acoperisului sarpanta si a invelitorii;
- refacera sarpantei cu elemente de lemn noi, dimensionate conform normelor tehnice in vigoare, si invelitoare din tigle ceramice noi.
- inlocuirea tinichigeriilor (jgheaburi, burlane, parazapezi, pazii);
- refacerea sistemului de colectare a apelor pluviale , colectarea si conducerea apelor direct in sistemul de canalizare.

De asemenea se impune si inlocuirea instalatiilor interioare electrice, sanitare, apa canal **care nu mai corespund din punct de vedere tehnic.**

Cu privire la dotarea dispensarului medical aratam ca mobilierul este invechit atat in cabinetul medical cat si in salile de tratament si asteptare, iar aparatura existenta este precara, invechita si neutilizabila.

Amenajari interioare propuse :

Se va reface grupul sanitar de la parter si se vor creea incaperi noi conform specificatiilor de la D.S.P.

In grupurile sanitare pana la inaltimea de 2,00 m se va monta faianta . Pardoselile in grupurile sanitare vor fi din gresie.

Se vor reface finisajele interioare :(tencuieli, gleturi, zugraveli lavabile) .

Pardoseli propuse:

Se vor desface executa pardoseli din tarchet la parter, cu eceptia grupurilor sanitare si casei scarilor .

Tamplarie :

Cladirea dispensarului medical nu dispune de tamplarie din P.V.C. cu geam termopan la exterior , eficienta energetic. Se propune montarea unor ferestre din P.V.C. culoare alb eficiente energetic . La interior se vor monta usi pline din P.V.C. la grupurile sanitare , si lemn in rest. Pentru acces in podul cladirii se va monta un acces metalic , rezistent la foc .

Lucrari de amenajare a fatadelor – lucrari exterioare :

Se va executa un termosistem dupa cum urmeaza : - fatadele se vor izola cu polistiren de 15 cm. grosime clasa de rezistenta la foc B .

Termosistemul se va finisa cu tencuiala decorativa , culoare alba .

In jurul spaletilor usilor si ferestrelor se vor executa termoizolatii cu polistiren expandat de 3 cm. grosime finisate cu tencuiala decorativa .

Socul – se va izola cu polistiren de 6 cm. extrudat , se va finisa cu tencuieli speciale efect mozaic.

DOTARI PROPUSE

Utilaje şi echipamente tehnologice; Utilaje şi echipamente de transport; Dotări

CURS B.C.E. din 20.12.2016 lei/euro 4,5213

Nr crt	DENUMIRE		Valoare fara TVA				TVA	Valoare cu TVA
			nr.	Mii lei	Mii lei	Mii euro	Mii lei	Mii lei
1	2				3		5	6
UTILAJE SI ECHIPAMENTE TEHNOLOGICE								
	Aparatura dispensar				**46,585**		**8,851**	**55,436**
1	*fotometru Microlab 505*	*buc*	*1*	1,681	1,681		**0,319**	**2,000**
2	*spirometru Spirolab III cu pulsiometru*	*buc*	*1*	9,706	9,706		**1,844**	**11,550**
3	*electrocardiograf 6 canale Somo E6*	*buc*	*1*	3,529	3,529		**0,671**	**4,200**
4	*aparat sterilizare Nubyra*	*buc*	*1*	8,977	8,977		**1,706**	**10,683**
5	*aparat aerosoliNeb100B*	*buc*	*1*	0,184	0,184		**0,035**	**0,219**
6	*trusa mica chirugie*	*buc*	*1*	0,230	0,230		**0,044**	**0,274**
7	*doppler vascular Edan Sonotrax*	*buc*	*1*	0,546	0,546		**0,104**	**0,650**
8	*ecograf Chison Eco2*	*buc*	*1*	15,126	15,126		**2,874**	**18,000**
9	*geanta de interventie A*	*buc*	*1*	1,597	1,597		**0,303**	**1,900**
10	*reactivi CHOL*	*buc*	*3*	0,240	0,719		**0,137**	**0,855**
11	*reactivi TRI*	*buc*	*4*	0,403	1,613		**0,307**	**1,920**
12	*reactivi GLU*	*buc*	*3*	0,240	0,719		**0,137**	**0,855**
13	*reativi HGB*	*buc*	*3*	0,181	0,542		**0,103**	**0,645**

14	*reactivi RBC*	*buc*	*3*	0,181	0,542		**0,103**	**0,645**
15	*reactivi HCT*	*buc*	*4*	0,218	0,874		**0,166**	**1,040**
	TOTAL I				**46,585**		**8,851**	**55,436**
UTILAJE SI ECHIPAMENTE DE TRANSPORT								
1	**X**				**0,000**		**0,000**	**0,000**
	TOTAL II				**0,000**		**0,000**	**0,000**
MOBILIER								
	Cabinet medical				**5,531**		**1,051**	**6,582**
1	*dulap instrumental TM7004*	buc	*1*	1,261	1,261		**0,239**	**1,500**
2	*canapea examinare TM1001*	buc	*1*	0,546	0,546		**0,104**	**0,650**
3	*paravan TM1015*	buc	*1*	0,420	0,420		**0,080**	**0,500**
4	*masa instrumental cu sertar TM2010*	buc	*1*	0,336	0,336		**0,064**	**0,400**
5	*scaun vizitator SCN01*	buc	*2*	0,075	0,150		**0,028**	**0,178**
6	*scaun birou NeoO*	buc	*1*	0,544	0,544		**0,103**	**0,647**
7	*birou Lorin mob57*	buc	*1*	0,831	0,831		**0,158**	**0,989**
8	*dulap Karo III*	buc	*1*	0,671	0,671		**0,127**	**0,798**
9	*suport aparate explorari functionale*	buc	*1*	0,479	0,479		**0,091**	**0,570**
10	*dulap cu sertare DM02*	buc	*1*	0,294	0,294		**0,056**	**0,350**
	TOTAL III				**5,531**		**1,051**	**6,582**
	Sala de tratamente				**9,447**		**1,795**	**11,242**
1	*canapea examinare TM1001*	buc	*1*	0,546	0,546		**0,104**	**0,650**
2	*colector pansamente*	buc	*1*	0,336	0,336		**0,064**	**0,400**
3	*dulap instrumental TM7004*	buc	*1*	1,345	1,345		**0,255**	**1,600**
4	*fisier 10 sertare*	buc	*2*	1,672	3,345		**0,635**	**3,980**
5	*banca cu 3 locuri*	buc	*1*	0,555	0,555		**0,105**	**0,660**
6	*scaun TM1009*	buc	*1*	0,832	0,832		**0,158**	**0,990**
7	*birou Dona mob39*	buc	*1*	0,399	0,399		**0,076**	**0,475**
8	*masa ginecologica*	buc	*1*	1,252	1,252		**0,238**	**1,490**
9	*dulap cu sertare DM02*	buc	*1*	0,294	0,294		**0,056**	**0,350**
10	*scaun birou NeoO*	buc	*1*	0,544	0,544		**0,103**	**0,647**
	TOTAL IV				**9,447**		**1,795**	**11,242**
	Sala de asteptare				**2,758**		**0,524**	**3,282**
1	*banca cu 3 locuri*	buc	*3*	0,646	1,937		**0,368**	**2,305**
2	*dulap metalic cu 2 usi ECO I*	buc	*1*	0,821	0,821		**0,156**	**0,977**
	TOTAL V				**2,758**		**0,524**	**3,282**
TOTAL (I+II+III+IV+V)					**64,320**		**12,221**	**76,541**

intocmit :Ing. Timaru Marian

Semneaza :Presedinte de sedinta
Marta Viorel Vasile

Contrasemneaza:Secretarul comunei Andrid
Rendes Gheorghe

ROMÂNIA
JUDEȚUL SATU MARE COM. ANDRID
CONSILIUL LOCAL