

ROMANIA
JUDETUL SATU - MARE
COMUNA ANDRID
CONSILIUL LOCAL

HOTARAREA NR. 42 / 2017

=====

privind aprobarea Devizului general si a Indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investitii
“Reabilitare si dotare Dispensar medical in localitatea Andrid , judetul Satu Mare ”, actualizati

Consiliul local al com.Andrid ,intrunit in sedinta extraordinara , astazi , 27. 10. 2017

Avand in vedere proiectul de hotarare privind revizuirea Devizului general si a Indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investitii *“Reabilitare si dotare Dispensar medical in localitatea Andrid , judetul Satu Mare ”* ,actualizati , Referatul de aprobare al Primarului comunei Andrid , Raportul compartimentului de resort si Raportul comisiei de specialitate ,

Vazand Strategia de dezvoltare locala a comunei Andrid, aprobata prin Hotararea nr. 23 din 20 octombrie 2015 a Consiliului local al comunei Andrid si prevederile Hotararii nr. 18 din 16.03.2017 a Consiliului local al comunei Andrid privind aprobarea Devizului general si a Indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investitii *“Reabilitare si dotare Dispensar medical in localitatea Andrid , judetul Satu Mare ”* ,

In baza prevederilor art. 36 alin (4) lit „d“ din Legea administratiei publice locale nr. 215 / 2001 , republicata ,

In temeiul art. 45 alin (2) lit „e“ din Legea administratiei publice locale nr. 215 / 2001 , republicata ,

HOTARASTE :

Articolul 1 – Se aproba Devizului general pentru obiectivul de investitii *“Reabilitare si dotare Dispensar medical in localitatea Andrid , judetul Satu Mare ”* , actualizat , conform anexei 1 ce face parte integranta din prezenta hotarare .

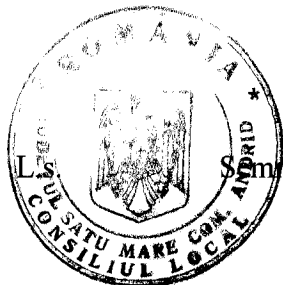
Articolul 2 – Se aproba Indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investitii *“Reabilitare si dotare Dispensar medical in localitatea Andrid , judetul Satu Mare ”* , actualizati , conform anexei nr. 2 ce face parte integranta din prezenta hotarare .

Cu ducerea la indeplinire a prevederilor prezentei hotarari se incredinteaza Primarul com.Andrid si compartimentul financiar-contabil al Primariei com.Andrid.

Prezenta hotarare se comunica cu :

- Institutia Prefectului judetului Satu Mare
- Consiliul judetean Satu Mare

- Primarul comunei Andrid
- Cetatenii comunei , prin afisare
- Dosar investitie



Andrid , la 27. 10. 2017

Semneaza : Presedinte de sedinta
Marta Viorel Vasile

.....*Marta Viorel Vasile*.....

Contrasemenaza
Secretarul comunei Andrid
Rendes Gheorghe

.....*Rendes Gheorghe*.....

Prezenta hotarare a fost adoptata cu respectarea prevederilor art. 45 respectiv ale art. 98 din Legea nr. 215/2001 , republicata , modificata si completata .

Numarul total al consilierilor in functie	- 11
Numarul total al consilierilor prezenti	- 8
Numarul total al consilierilor absenti	- 3
Voturi pentru	- 8
Voturi impotriva	- 0
Abtineri	- 0

ANEXA NR. 1 LA HCL NR. 42/2017

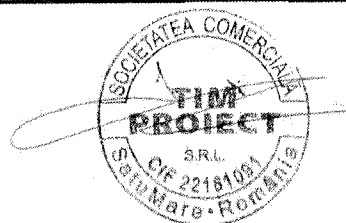
DEVIZ GENERAL actualizat dupa H.G. 907/2016

privind cheltuielile necesare realizării obiectivului:

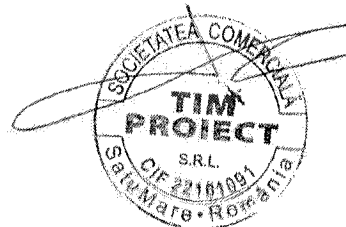
REABILITARE SI DOTARE DISPENSAR MEDICAL , LOC. ANDRID , JUD. SATU MARE

CURS B.C.E. din 20.12.2016 lei/euro 4.5213

Nr crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare	TVA	Valoare
		(fără TVA)		(inclusiv TVA)
		Mii lei	Mii lei	Mii lei
1	2	3	5	6
CAPITOLUL 1: Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului			
1.2	Amenajarea terenului			
1.3	Amenajări prot mediu/aducerea la starea inițială			
1.4	Cheltuieli pentru relocare/protecția utilitatilor			
TOTAL CAPITOL 1				
CAPITOLUL 2: Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2.1	Cheltuieli asigurarea utilităților necesare obiectiv			
2.2				
2.3				
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3: Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0.948	0.180	1.128
	3.1.1. Studii de teren	0.948	0.180	1.128
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului			
	3.1.3. Alte studii specifice			
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	1.100	0.209	1.309
3.3	Expertiza tehnică	2.000	0.380	2.380
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	1.000	0.19	1.19
3.5	Proiectare și inginerie	25.800	4.902	30.702
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de fezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate / documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	11.000	2.090	13.090
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor / acordurilor / autorizațiilor			
	3.5.5. Verificare tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	1.300	0.247	1.547
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	13.000	2.470	15.470
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	1.000	0.190	1.190
3.7	Consultanță			
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții			
	3.7.2. Audit financiar			
3.8	Asistență tehnică	9.000	1.710	10.710
	3.8.1. Asistența tehnică din partea proiectantului			
	3.8.1.1 pe perioada de execuție a lucrărilor	3.000	0.570	3.570
	3.8.1.2 pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții			
	3.8.2. Dirigințe de șantier	6.000	1.140	7.140
TOTAL CAPITOL 3		40.848	7.761	48.609
CAPITOLUL 4: Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	315.000	59.850	374.849
4.2	Montaj utilaje tehnologice			
4.3	Utilaje, echipamente tehnol/funcțional cu montaj			
4.4	Utilaje fără montaj și echipamente de transport			
4.5	Dotări	64.320	12.221	76.541
4.6	Active necorporate			
TOTAL CAPITOL 4		379.320	72.071	451.391



CAPITOLUL 5: Alte cheltuieli			
5.1	Organizare de șantier 1%		
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații		
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului		
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	1.890	1.890
	5.2.1. Comisioane și dobanzile aferente creditului bancii finanțatoare		
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității	0.315	0.315
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pt autotizatia lucrărilor de construcții	1.575	1.575
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC		
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire / desființare		
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute 2%	6.100	1.159
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate		
TOTAL CAPITOL 5		7.990	1.159
CAPITOLUL 6: Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar			
6.1	Pregătirea personalului de exploatare		
6.2	Probe tehnologice și teste		
TOTAL CAPITOL 6			
TOTAL GENERAL		428.158	80.991
Din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		315.000	59.850
Finanțare suportată din bugetul local adresa din 10.08. 2017 (1+3.5.3+3.1.1+3.1.3+3.3+3.4+3.8+3.7+5.2.5+3.6+4.6+5.1.2+5.2) ce e cu galben se suportă din bugetul local		26.838	4.740
Finanțare de la bugetul de stat P.N.D.L.			477.571

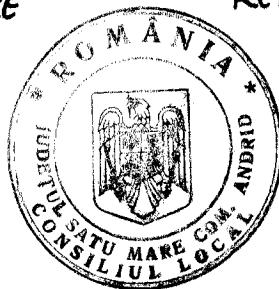


PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
MARTA VIOREL VAȘILE

Marta 2

SECRETARUL COM. ANDRIȘ
RENDEȘ GHEORGHE

[Handwritten signature]



ANEXA NR. 2 LA HCL NR. 42/2017

Principalii indicatori tehnico-economici ai investiției

Valoarea totală (INV), inclusiv TVA (mii lei): 509.149,00 / 112.611,10 euro (1 euro = 4,5213 lei, 20.12.2016), din care:

- construcții-montaj (C+M): 374.849,00 inclusiv TVA

Sursele de finanțare a investiției

Sursele de finanțare a investițiilor sunt: bugetul local – 31.578,00 lei
bugetul de stat P.N.D.L. – 477.571,00 lei

Estimări privind forța de muncă ocupată prin realizarea investiției

1. număr de locuri de muncă create în faza de execuție: 10
2. număr de locuri de muncă create în faza de operare: 0

Durata de realizare (luni): 12 luni

Capacități (în unități fizice și valorice):

Dimensiunile clădirii :

- lungime 17,40 m
- latime 11,55 m

ARHITECTURA

- Ac' = 176,00 mp
- Acđ = 352,00 mp
- Au = 271,91 mp

Lucrari de rezistenta :

Lucrari propuse:

Tinând cont de starea tehnica a constructiei, starea tehnica buna a structurii de rezistenta, se propune executarea lucrarilor de reabilitare constand in:

- desfacerea acoperisului sarpanta si a invelitorii;
- refacera sarpantei cu elemente de lemn noi, dimensionate conform normelor tehnice in vigoare, si invelitoare din tigle ceramice noi.
- inlocuirea tinichigeriilor (jgheaburi, burlane, parazapezi, pazii);
- refacerea sistemului de colectare a apelor pluviale , colectarea si conducerea apelor direct in sistemul de canalizare.

P₁

De asemenea se impune si inlocuirea instalatiilor interioare electrice, sanitare, apa canal **care nu mai corespund din punct de vedere tehnic.**

Cu privire la dotarea dispensarului medical aratam ca mobilierul este invechit atat in cabinetul medical cat si in salile de tratament si asteptare, iar aparatura existenta este precara, invechita si neutilizabila.

Amenajari interioare propuse :

Se va reface grupul sanitar de la parter si se vor crea incaperi noi conform specificatiilor de la D.S.P.

In grupurile sanitare pana la inaltimea de 2,00 m se va monta faianta . Pardoselile in grupurile sanitare vor fi din gresie.

Se vor reface finisajele interioare :(tencuieli, gleturi, zugraveli lavabile) .

Pardoseli propuse:

Se vor desface executa pardoseli din parchet la parter, cu exceptia grupurilor sanitare si casei scarilor .

Tamplarie :

Cladirea dispensarului medical nu dispune de tamplarie din P.V.C. cu geam termopan la exterior , eficienta energetic. Se propune montarea unor ferestre din P.V.C. culoare alb eficiente energetic . La interior se vor monta usi pline din P.V.C. la grupurile sanitare , si lemn in rest. Pentru acces in podul cladirii se va monta un acces metalic , rezistent la foc .

Lucrari de amenajare a fatadelor – lucrari exterioare :

Se va executa un termosistem dupa cum urmeaza : - fatadele se vor izola cu polistiren de 15 cm. grosime clasa de rezistenta la foc B .

Termosistemul se va finisa cu tencuiala decorativa , culoare alba .

In jurul spaletilor usilor si ferestrelor se vor executa termoizolatii cu polistiren expandat de 3 cm. grosime finisate cu tencuiala decorativa .

Socul – se va izola cu polistiren de 6 cm. extrudat , se va finisa cu tencuieli speciale efect mozaic.

DOTARI PROPUSE

1 Mobilier Cabinet medical

Nr. Crt.	Produs	UM	Cantitate	valoare fara TVA lei	TVA lei	total cu TVA lei
1	dulap instrumental TM7004	buc	1	1260.5	239.495	1499.995
2	canapea examinare TM1001	buc	1	546.22	103.782	650.002
3	paravan TM1015	buc	1	420.17	79.832	500.002
4	masa instrumental cu sertar TM2010	buc	1	336.13	63.865	399.995
5	scaun vizitator SCN01	buc	2	74.79	14.210	178.000
6	scaun vbirou Neo O	buc	1	543.7	103.303	647.003
7	birou Lorin mob57	buc	1	831.09	157.907	988.997
8	dulap Karo III	buc	1	670.59	127.412	798.002
9	suport aparate explorari functionale	buc	1	478.99	91.008	569.998
10	dulap cu sertare DM02	buc	1	294.12	55.883	350.003
					total	6581.997

P2

2 Mobilier sala de asteptare

Nr. Crt.	Produs	UM	Cantitate	valoare fara TVA lei	TVA lei	total cu TVA lei
1	banca cu 3 locuri	buc	3	554.62	105.378	1979.993
2	dulap metalic cu 2 usi ECO I	buc	1	821.01	155.992	977.002
					total	2956.995

3 Mobilier sala de tratamente

Nr. Crt.	Produs	UM	Cantitate	valoare fara TVA lei	TVA lei	total cu TVA lei
1	canapea examinare TM1001	buc	1	546.22	103.782	650.002
2	colector pansamente cu vas	buc	1	336.13	63.865	399.995
3	dulap instrumental TM7004	buc	1	1344.54	255.463	1600.003
4	fisier 10 sertare	buc	2	1672.27	317.731	3980.003
5	banca cu 3 locuri	buc	1	554.62	105.378	659.998
6	scaun TM1009	buc	1	831.93	158.067	989.997
7	birou dona mob39	buc	1	399.16	75.840	475.000
8	masa ginecologica TM1011	buc	1	1252.1	237.899	1489.999
9	dulap cu sertare DM02	buc	1	294.12	55.883	350.003
10	scaun birou Neo O	buc	1	543.7	103.303	647.003
					total	11242.001

4 Aparatura

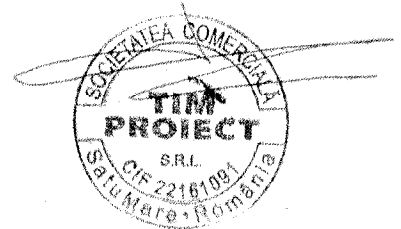
Nr. Crt.	Produs	UM	Cantitate	valoare fara TVA lei	TVA lei	total cu TVA lei
1	fotometru Microlab 505	buc	1	1680.67	319.327	1999.997
1	spirometru Spirolab III cu pulsometru	buc	1	9705.88	1844.117	11549.997
2	electrocardiograf 6 canale Somo E6	buc	1	3529.41	670.588	4199.998
3	aparat sterilizare NUBYRA	buc	1	8976.93	1705.617	10682.547
4	aparat aerosoli Neb100B	buc	1	184.03	34.966	218.996
5	trusa de mica chirurgie	buc	1	230.25	43.748	273.998
6	doppler vascular Edam Sonotrax	buc	1	546.22	103.782	650.002
7	ecograf Chison Eco2	buc	1	15126.05	2873.950	18000.000
8	geanta de interventia A	buc	1	1596.64	303.362	1900.002
9	reactivi CHOL	buc	3	239.5	45.505	855.015
10	reactivi TRI	buc	4	403.36	76.638	1919.994
11	reactivi GLU	buc	3	239.5	45.505	855.015

P3

12	reactivi HGB	buc	3	180.67	34.327	644.992
13	reactivi RBC	buc	3	180.67	34.327	644.992
14	reactivi HCT	buc	4	218.49	41.513	1040.012
				total	total	55435.555

Nr crt	Denumire	valoare fara TVA		
		Suma	Mt	Mt/m
1	Mobilier Cabinet medical	5.531	1.051	6.582
2	Mobilier sala de asteptare	2.485	0.472	2.957
3	Mobilier sala de tratamente	9.447	1.795	11.242
4	Aparatura	46.585	8.851	55.436
Total		64.048	12.170	76.218

intocmit :Ing. Timaru Marian



PRESEDINTE DE SEDINTA
MARTA VIOREL VASILE

Marta Vasile

SECRETARUL COM. ANDRIS
RENDES GHEORGHE

RenDES Gheorghe



P4